



Rif.: 61196641

€ 289.000

Quadrilocale in vendita

Budrio, Via Camilla Partengo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 182.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Budrio, proponiamo un appartamento di 124 mq situato al piano basso di un edificio civile. Costruito nel 1996 e recentemente ristrutturato nel 2023, l'immobile offre una facciata rinnovata e moderna. L'appartamento è composto da quattro locali, tra cui tre camere da letto spaziose. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà dispone di due bagni funzionali e di pavimenti in ceramica che conferiscono eleganza e praticità agli ambienti. Gli infissi in alluminio con doppio vetro e taglio termico garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico. L'edificio è dotato di ascensore e aria condizionata per il massimo comfort. Completano la proprietà tre cantine, due delle quali al piano dell'appartamento e una al piano seminterrato, offrendo ampio spazio per lo stoccaggio. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile, al numero 051802022.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

