



Rif.: 61156108

# € 265.000

## Villa singola in vendita

Budrio, Via budella - Vedrana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

Classe energetica: **G**

Nel cuore della tranquilla località di Vedrana, nel comune di Budrio, si trova una villa singola in vendita, costruita nel 1955. Questa proprietà indipendente offre ampi spazi per una vita confortevole, con una superficie di 200 mq. La villa dispone di cinque camere da letto, una delle quali situata al piano terra, ideale per chi cerca comodità e accessibilità. Il soggiorno accogliente e la cucina abitabile rappresentano il cuore della casa, perfetti per momenti di convivialità. Sono presenti due bagni, che garantiscono praticità per tutta la famiglia. All'esterno, un ampio giardino circonda la proprietà, offrendo uno spazio verde per il relax e le attività all'aperto. Completa l'offerta un box triplo, che assicura ampio spazio per il parcheggio e lo stoccaggio. Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e indipendente in una zona tranquilla.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

