



Rif.: 61155477

€ 280.000

Trilocale in vendita

Budrio, Via Augusto Maiani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

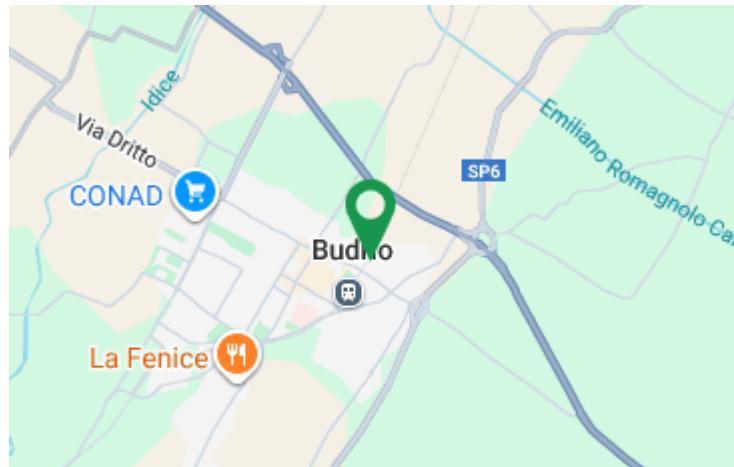
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐



Nel comune di Budrio, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra che offre comfort e praticità. Con una superficie di 123 mq, l'immobile è composto da diversi ambienti ben distribuiti. La zona giorno si apre su un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata, è funzionale e ben organizzata. La zona notte comprende una camera da letto spaziosa e un'altra stanza versatile, adatta a diversi utilizzi. Il bagno è moderno e ben rifinito. L'appartamento, costruito nel 1980 e ristrutturato nel 2016, è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. All'esterno, un giardino privato offre uno spazio verde per il tempo libero e il relax. Completa la proprietà un box auto, che assicura comodità e sicurezza. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa accogliente e ben posizionata. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile, chiama lo 051 80 20 22

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

