



Rif.: 61150079

€ 399.000

Bifamiliare in vendita

Molinella, Via P. Galiani - San Martino In Argine

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 361 ca.
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 213.00 kW h/m² anno

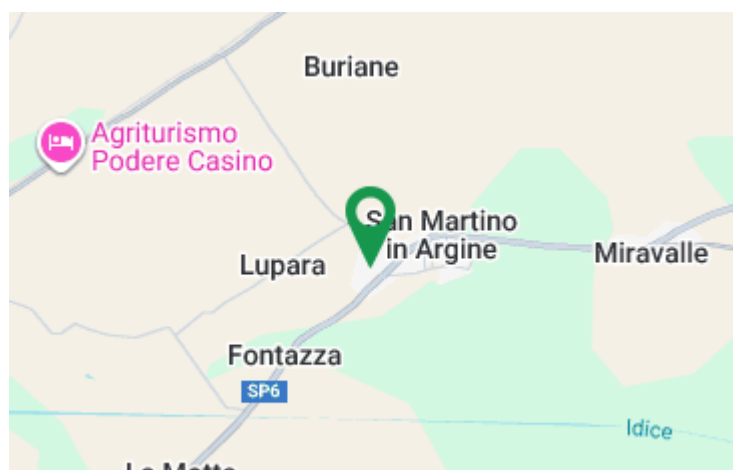
EP globale rinnovabile: 321.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel tranquillo comune di Molinella, nella località di San Martino in Argine, è disponibile per la vendita un'intera bifamiliare di 361 mq, ristrutturata completamente nel 2015. Questa proprietà si sviluppa su più livelli e offre due appartamenti distinti, ideali per chi cerca spazio e comfort. Al piano terra, l'appartamento è composto da soggiorno, cucina abitabile, due bagni entrambi finestrati e due camere matrimoniali, perfetto per una famiglia che desidera vivere su un unico livello. Al primo piano, un secondo appartamento offre soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati e tre camere matrimoniali, garantendo ampio spazio per ogni esigenza abitativa. La proprietà include una spaziosa taverna al piano terra, ideale per momenti di convivialità e relax. Un ampio sottotetto offre ulteriori possibilità di utilizzo, mentre il giardino circostante rappresenta un'oasi di tranquillità per godere di momenti all'aria aperta. Questa bifamiliare è un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa versatile e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

