



Rif.: 61134143

€ 350.000

Trilocale in vendita

Budrio, Via cesare vicinelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 130.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Budrio, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra che unisce comfort e praticità. Con una superficie di 106 mq, l'immobile è stato costruito nel 2009, garantendo modernità e funzionalità. L'appartamento si compone di tre locali ben distribuiti: soggiorno con cucinotto separato, due camere da letto accoglienti e luminose, ideali per il riposo e la tranquillità. La proprietà include un bagno finestrato con vasca, ideale per un momento di relax, e un secondo bagno cieco con doccia, che offre praticità e comodità. La zona giorno si apre su un ampio giardino privato di 160 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto o per chi ama il giardinaggio. Le finiture dell'immobile sono moderne e graziose, all'interno troviamo pavimentazione in parquet, infissi in legno con doppio vetro, ad esclusione della porta finestra della zona giorno che è stata sostituita con un moderno infisso in pvc e doppio vetro, con sistema di apertura di sicurezza a pannello. Ogni infisso è dotato di cancellotti di sicurezza.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

