



Rif.: 61133199

€ 185.000

Trilocale in vendita

Budrio, Via bagnarola - Bagnarola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 236.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della tranquilla località di Bagnarola, nel comune di Budrio, si propone in vendita un accogliente appartamento mansardato situato al secondo ed ultimo piano di un edificio ristrutturato nel 2008. Con una superficie di 86 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti, presenza di velux elettrici che garantiscono un'ottima illuminazione naturale. La proprietà comprende un soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale con cabina armadio, camera singola, bagno e lavanderia, ideali per chi cerca un ambiente funzionale e confortevole. Completano l'offerta una cantina e un garage, che aggiungono praticità e comodità. L'appartamento è libero e pronto per essere abitato, rappresentando una soluzione interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e ben servito. La posizione strategica consente di godere della quiete della campagna senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiama lo 051 802022

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

