

Rif.: 61128173

€ 307.000

Trilocale in vendita

Budrio, Via Giosue Carducci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 750
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

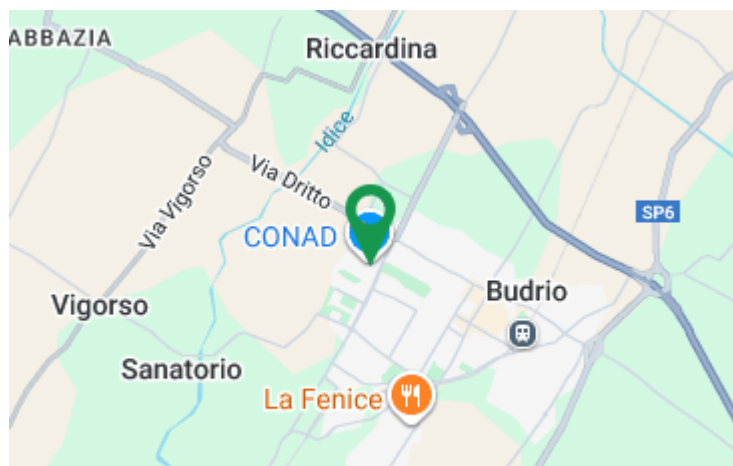
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Budrio, proponiamo in vendita un appartamento di 110 mq, situato al piano basso di un edificio di recente costruzione, risalente al 2019. L'immobile, di categoria civile, è composto da tre locali ben distribuiti, soggiorno con angolo cottura che conduce direttamente nella loggia, comunicante con una delle due camere da letto. A completare l'appartamento, due bagni ed un ripostiglio, progettati per garantire comfort e funzionalità. Tra le caratteristiche principali, l'appartamento vanta una classe energetica A4, con un impianto di riscaldamento a pavimento che assicura un ambiente accogliente ed uniforme. Le tapparelle elettriche e il videocitofono aggiungono un tocco di modernità e sicurezza. L'assenza di gas rende l'abitazione più sicura e sostenibile, mentre il sistema fotovoltaico privato da 1,5 KW contribuisce all'efficienza energetica. La loggia, dotata di zanzariere, offre uno spazio esterno vivibile. Completano la proprietà tre split per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

