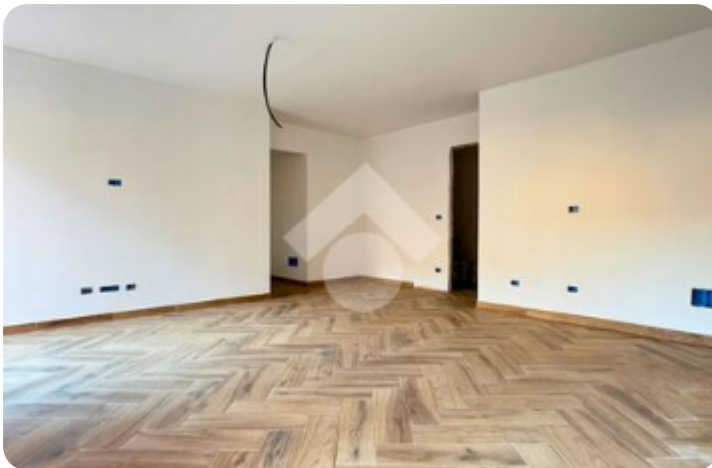




Rif.: 61118473

# € 225.000

## Trilocale in vendita

Budrio, Via leonida biscolati

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Budrio, proponiamo un appartamento situato al primo piano di un edificio civile, costruito nel 1960 e recentemente ristrutturato. L'immobile, di 80 mq, offre spazi ben distribuiti e luminosi, ideali per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento si compone dal soggiorno con angolo cottura di circa 30 mq, di due camere da letto, un bagno. La recente ristrutturazione ha valorizzato gli ambienti, rendendoli moderni e accoglienti. A completare la proprietà, un ampio terrazzo comune al piano, perfetto per momenti di relax all'aperto. La posizione centrale garantisce facile accesso a tutti i servizi e le comodità che Budrio ha da offrire. Certificazione energetica in fase di elaborazione. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiama lo 051.802022.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

