



Rif.: 61098353

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Budrio, Via Battafuga - L'Olmo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

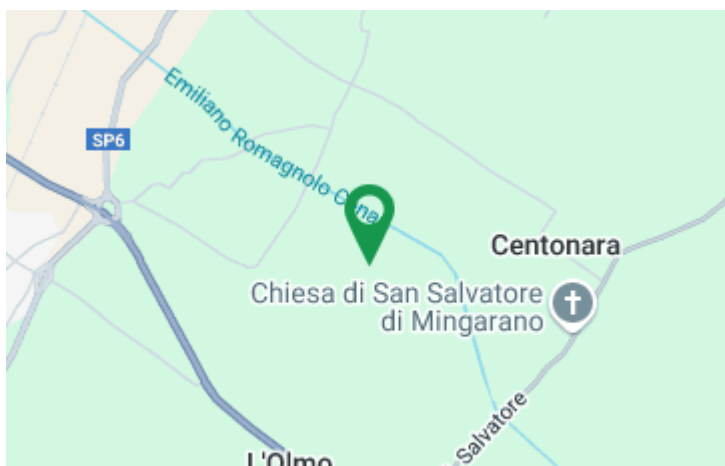
Nel cuore della località L'Olmo, nel comune di Budrio, si trova un appartamento di 154 mq che unisce comfort e funzionalità. Situato al primo piano di un edificio costruito nel 1900, l'immobile offre spazi ben distribuiti su quattro locali. La zona notte è impreziosita da un'elegante parquet, mentre la cucina abitabile in muratura rappresenta il luogo ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali.

L'appartamento è dotato di aria condizionata all'interno delle camere, garantendo un ambiente fresco e accogliente durante i mesi più caldi.

Un ulteriore punto di forza è il giardino in corpo staccato al piano terra, completamente rifinito e dotato di un sistema di irrigazione automatizzata, perfetto per chi desidera uno spazio verde da vivere in totale relax.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa che coniughi tradizione e modernità. TEMPI DI LIBERABILITA' BREVI!!! Fissa un appuntamento per visionare l'immobile, chiama lo 051.80.20.22

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

