



Rif.: 61090574

€ 390.000

Attico in vendita

Budrio, Via Iercaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 213.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Budrio, proponiamo in vendita un attico di 135 mq situato all'ultimo piano di un edificio moderno con ascensore. L'immobile, costruito nel 2008 e oggetto di piccole ristrutturazioni nel 2024, offre spazi ampi e luminosi, ideali per chi cerca comfort e funzionalità.

L'appartamento si compone di quattro locali, una luminosa sala, l'ampia cucina abitabile e tre camere da letto. Sono presenti due bagni ben rifiniti. I quattro terrazzi offrono spazi esterni privati, ideali per momenti di relax o cene all'aperto. L'aria condizionata garantisce un ambiente confortevole in ogni stagione. Completa la proprietà un box auto, che aggiunge praticità e sicurezza acquistabile a parte. La posizione centrale dell'attico consente di godere appieno dei servizi e delle comodità che

}

,

:

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

