



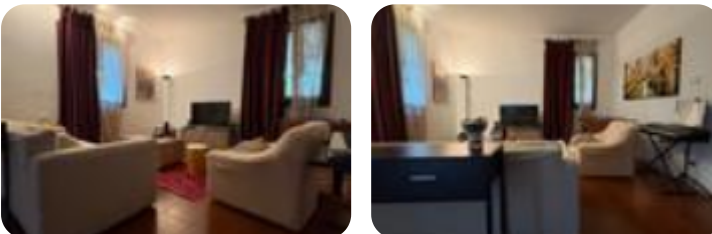
Rif.: 61085453

€ 308.000

Villa a schiera in vendita

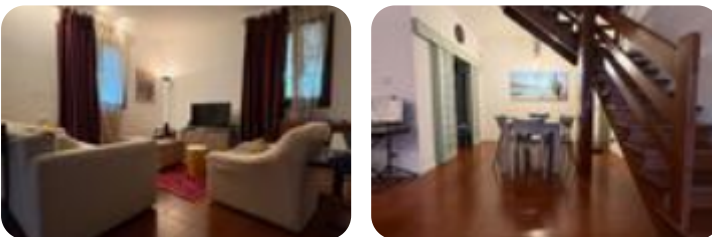
Budrio, Via April 1945 - Bagnarola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

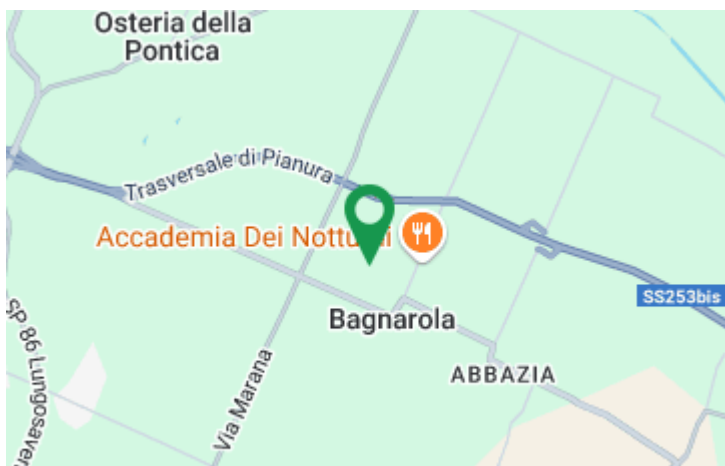
EP globale non rinnovabile: 355.41 kW h/m² anno



Nel cuore della tranquilla località di Bagnarola, nel comune di Budrio, si trova una porzione di villa che offre spazi generosi e comfort. Questa porzione di bifamiliare, costruita nel 1985, si estende su 161 mq e accoglie i suoi ospiti con un ampio soggiorno ideale per momenti di relax. Al piano terra, troviamo un ampio soggiorno, una cucina finestrata e un disimpegno che conduce a una pratica lavanderia e a un bagno. I due bagni e la cucina sono stati completamente ristrutturati nel 2020. Salendo al primo piano, si trovano tre camere da letto: due matrimoniali e una doppia, perfette per ospitare una famiglia. Un terrazzo abitabile offre uno spazio esterno privato, mentre la soffitta finita e abitabile aggiunge ulteriore spazio per le esigenze più svariate, ulteriore camera da letto o salotto. Il giardino di 150mq al piano terra completa questa proprietà, offrendo un angolo verde per godere delle giornate all'aperto. Una soluzione abitativa che combina funzionalità e tranquillità. Completa la soluzione un garage con ingresso carrabile dentro la proprietà. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

