



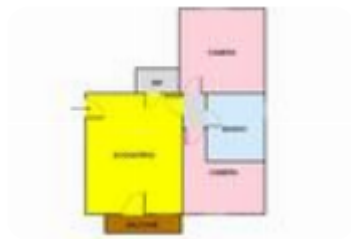
Rif.: 61022072

€ 144.000

Trilocale in vendita

Budrio, Via adelio cavazza - Mezzolara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 25.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.00 kW h/m² anno

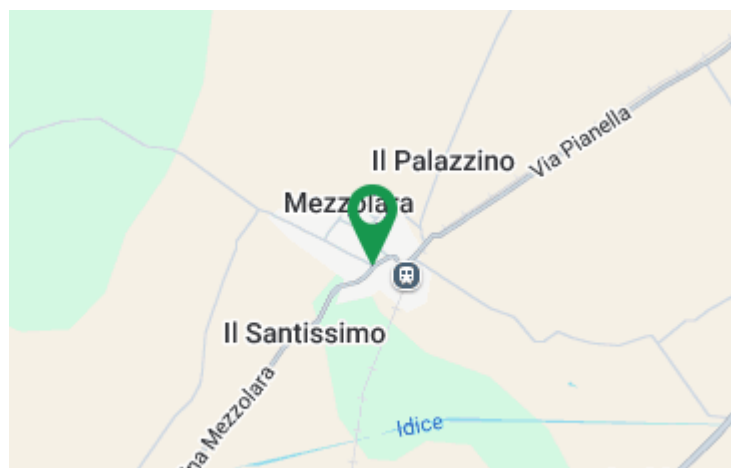
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della tranquilla località di Mezzolara, nel comune di Budrio, proponiamo un appartamento di 89 mq situato al piano alto di un edificio civile. Costruito nel 1960, l'immobile mantiene il fascino dell'epoca, offrendo spazi ben distribuiti e luminosi. L'appartamento si compone di tre locali, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e accogliente. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo comfort e praticità. Completamente ristrutturato nel 2021 troviamo pavimentazione in gres porcelanato nero, bagno con sanitari filomuro e doccia multifunzione, aria condizionata, e filodiffusione in ogni ambiente. La posizione strategica consente di godere della quiete della zona, pur essendo a breve

l
i
t
i
i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

