



Rif.: 61019806

€ 128.000

Bilocale in vendita

Budrio, Via Giorgio Gaber - Mezzolara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 132.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.67 kW h/m² anno

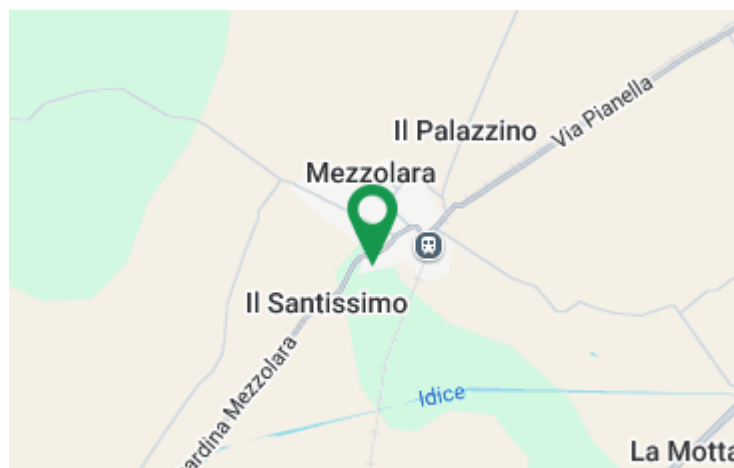
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Mezzolara: Nella frazione più servita di Budrio, dove troviamo servizi come stazione, fermata dell'autobus, bar, pasticceria, scuole, farmacia, pizzeria, banca e posta si propone un appartamento di 66 mq, situato al piano medio di un edificio costruito nel 2003. L'immobile, caratterizzato da un design recente, offre un'accogliente zona giorno con soppalco, ideale per ottimizzare gli spazi e creare un ambiente versatile. La presenza di un balcone aggiunge un tocco di vivibilità all'appartamento, permettendo di godere di momenti di relax all'aperto. Gli infissi in legno con doppio vetro garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, mentre l'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione.

L'appartamento è parzialmente arredato, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'edificio è dotato di ascensore, facilitando l'accesso ai vari piani. Fissa un appuntamento per visitare l'immobile al numero 051 802022.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

