



Rif.: 61019067

**€ 360.000**

**Bifamiliare in vendita**

Budrio, Via A. D'Ormea

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 199.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Budrio centro: comoda a tutti i servizi, in posizione centrale, proponiamo una porzione di bifamiliare, con possibilità di ricavarci due appartamenti all'interno. Accediamo al giardino, da un ingresso pedonale ed un cancello automatico per le auto. La villa è composta al piano terra da un ingresso, che porta sia al primo piano, che a quello terra. In quest'ultimo troviamo subito, una zona adibita a studio ed un ampio soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo ed un bagno finestrato con doccia. Al primo piano troviamo subito una zona di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

