



Rif.: 60922248

€ 260.000**Porzione di trifamiliare in vendita**
Budrio, Via S. Vitale - Canaletti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Prunaro: nella frazione più vicina a Castenaso, a poca distanza da servizi come mezzi di trasporto e ristoranti. Ben collegata al raggiungimento della città, poichè vicina alla strada San Vitale, troviamo una porzione di trifamiliare di testa, di generose dimensioni e dalle finiture personalizzabili. Il progetto attualmente prevede un ampio soggiorno con cucina abitabile, disimpegno e bagno al piano terra. Salendo al primo piano, la zona notte composta da tre camere, di cui due matrimoniali ed una doppia e due bagni. Oltre ad uno spazioso sottotetto. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione esterna nel 2016, comprendente il rifacimento del tetto; la realizzazione del cappotto termico esterno e la posa di infissi esterni in legno. Internamente l'immobile offre la sua più totale personalizzazione, poichè completamente al grezzo. Si offre anche la possibilità di acquistare per intero la proprietà e ricreare un'unica abitazione. Completa l'abitazione un ampio giardino di 1.250 metri con possibilità di frazionamento. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiamando al 051.802022 oppure scrivendo alla mail bohhd6

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

