



Rif.: 60921532

€ 490.000**Casa semindipendente in vendita**
Budrio, Via san vitale - Canaletti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 262 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	6
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Prunaro: nella frazione più vicina a Castenaso, a poca distanza da servizi come mezzi di trasporto e ristoranti. Ben collegate al raggiungimento della città, poichè vicine alla strada San Vitale, troviamo due porzioni di trifamiliare di generose dimensioni e dalle finiture personalizzabili. Il progetto attualmente prevede sia per la soluzione centrale che quella di testa, un ampio soggiorno con cucina abitabile, disimpegno e bagno al piano terra. Salendo al primo piano, la zona notte composta da tre camere, di cui due matrimoniali ed una doppia e due bagni. Oltre ad uno spazioso sottotetto. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione esterna nel 2016, comprendente il rifacimento del tetto; la realizzazione del cappotto termico esterno e la posa di infissi esterni in legno. Internamente l'immobile offre la sua più totale personalizzazione, poichè completamente al grezzo. Si offre anche la possibilità di acquistare per intero la proprietà e ricreare un'unica abitazione. Completa l'abitazione un ampio giardino di 2.500 metri con possibilità di frazionamento. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiamando al 051.802022 oppure scrivendo alla mail boh6

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

