



Rif.: 60910892

**€ 245.000**

**Trilocale in vendita**

**Budrio, Via g. massarenti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 152.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Budrio Via Massarenti: Nel cuore del paese, comodissimo al raggiungimento di ogni servizio come scuole, poste, piscina, supermercato, ma anche a poca distanza da ospedale, centro storico e ristoranti, troviamo un appartamento posto al terzo piano in una palazzina dotata di ascensore, di recente costruzione. L'immobile è composta da un'ampia zona giorno con angolo cottura a vista e pratico accesso al balcone. Mentre all'interno della zona notte troviamo due camere da letto ed il bagno. L'immobile presenta finiture moderne e graziose, i pavimenti sono in

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

