

PROSPETTO NORD - OVEST
SCALA 1:50



PROSPETTO NORD - OVEST



ATTINCO EST



Rif.: 60873315

€ 300.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

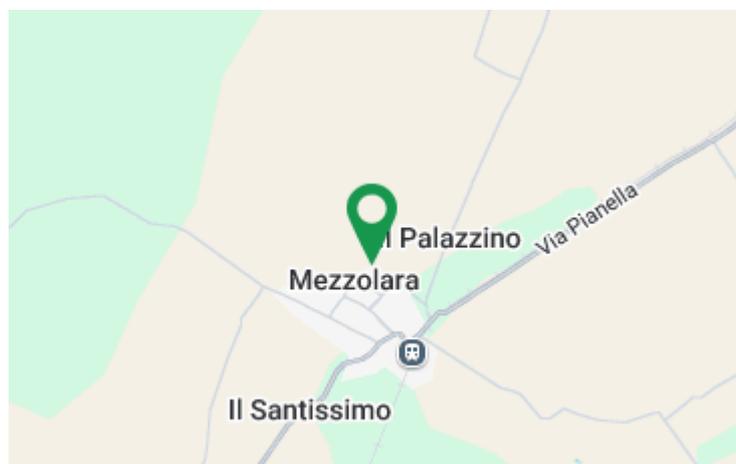
Budrio, Via Donizetti - Mezzolara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3

Classe energetica: **A1**

Mezzolara: All'interno della frazione più servita di Budrio, dove sono presenti tutti i servizi quali stazione (che conduce fino alla stazione centrale di Bologna), farmacia, alimentari, bar, gelateria, banca, posta, scuole e pizzeria vi proponiamo il progetto di un importante intervento di recupero di un rustico di circa 560 mq circondato da una corte di 2400 mq con pozzo. La ristrutturazione sarà totale e prevederà la riqualificazione del fabbricato oggi esistente, realizzando una quadrifamiliare. Ogni villetta avrà un accesso indipendente, non ci saranno parti comuni e saranno tutte disposte su due livelli e complete di giardino privato. Soluzione B: Dal giardino accediamo all'interno dell'immobile dove troviamo ingresso su un luminoso soggiorno con angolo cottura di circa 42 mq, il bagno finestrato e una ampia cantina di circa 6 mq e un ripostiglio. Al primo piano invece sono presenti tre camere da letto, una di circa 15 mq con annesso bagno, una di 14 mq e una di 13 mq oltre ad un secondo bagno. Seguendo le norme vigenti in materia di riqualificazione di fabbricato, l'immobile subirà i suddetti interventi: miglioramento e consolidamento delle fondazioni, consolidamento dei sola [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

