



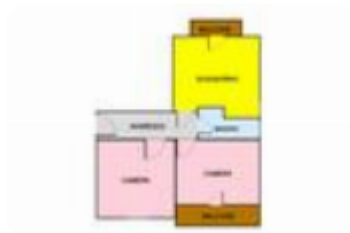
Rif.: 60841882

€ 135.000

Trilocale in vendita

Budrio, Via adelio cavazza - Mezzolara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 210 kW h/m² anno

Mezzolara: All'interno della frazione più servita di Budrio, all'interno della quale troviamo servizi come scuola dell'infanzia e primaria, farmacia, bar, posta, banca, pompa di benzina, palestra, stazione ferroviaria e fermate dell'autobus, troviamo una palazzina della metà degli anni 60, proprio nel centro della frazione, a pochissima distanza da parchi attrezzati per bambini. Al secondo e penultimo piano, troviamo un appartamento trilocale composto da ingresso su ampio corridoio, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali e bagno finestrato. Sia dal soggiorno che dalla camera da letto padronale troviamo l'affaccio a due balconi, quello della camera da letto affaccia sul fronte della palazzina, mentre quello della zona giorno ha un affaccio molto verde sul retro. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2022, troviamo infissi interni in doppio vetro e pvc, mentre gli infissi esterni sono tapparelle sempre in pvc tutte motorizzate, i pavimenti sono in gres porcellanato effetto marmo, così come il rivestimento della cucina, mentre pavimento e rivestimento del bagno sono sempre gres porcellanato effetto ceramica. Completa la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

