



Rif.: 60654966

€ 395.000

Porzione di trifamiliare in vendita
Budrio, Via Del Moro

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 141 ca.
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 30.97 kW h/m² anno

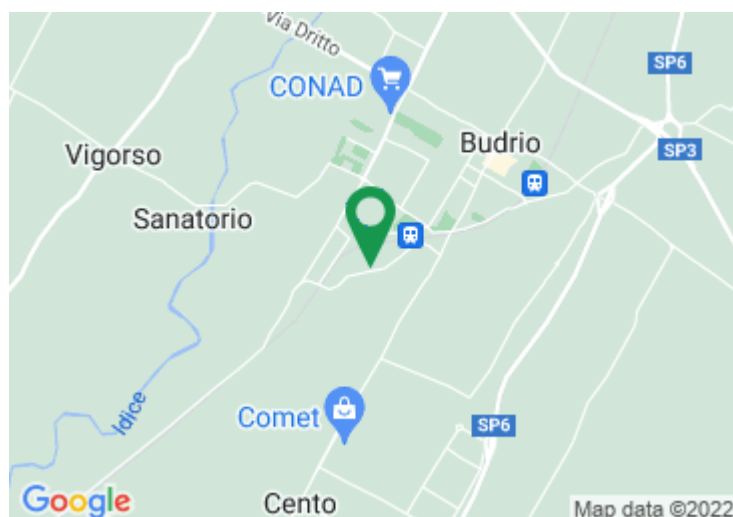
EP globale rinnovabile: 60.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Budrio zona stazione: All'interno di una zona residenziale verde ma con possibilità di raggiungere comodamente il centro del paese sia in bici che a piedi nuova costruzione di villa singola disposta su due livelli in CLASSE ENERGETICA A4. PERCHÉ SCEGLIERE UN CASA IN CLASSE A4?: RIDUZIONE DEI COSTI: risparmio in bolletta stimabile fino all'85% in meno rispetto a una classe G. COMFORT: naturale termoregolazione dei locali con sistemi di ricambio d'aria. ECOLOGIA: la classe A4 incide in maniera decisamente più leggera sia sul tuo conto corrente che sull'ambiente. VALORE: una casa ad alta efficienza è destinata a mantenere il proprio valore pressoché costante nel tempo. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO: un sistema di climatizzazione realizzato con una pompa di calore con pannelli fotovoltaici. INFISSI: con telai in PVC, guarnizioni altamente isolanti e triplo strato di vetro riempito di un particolare gas, del tutto atossico (Argon), con alte proprietà di isolamento termico. VENTILAZIONE INTERNA: sistema di ventilazione integrato per un ricambio costante dell'aria pulita e salubre. PANNELLI FOTOVOLTAICI:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

