Affiliato: Azienda.net Srl
Partita IVA: 02376511206
Via Mazzini, 185 40062 Molinella (BO)
Email: bohd4@tecnocasa.it - Tel.: 051882799 - Cell.: 3454156506









Rif.: 61303133

€ 108.000

Trilocale in vendita

Molinella, Via calzolari alfredo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 241.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore di Molinella, proponiamo un appartamento al piano secondo. Questa soluzione abitativa offre una posizione centrale, garantendo un facile accesso a tutti i servizi essenziali della zona. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui due spaziose camere matrimoniali che assicurano comfort e privacy. La zona giorno è luminosa, grazie alla presenza di ampie finestre e di un balcone che offre uno spazio esterno privato. La proprietà include anche un bagno ben organizzato e un'altra camera versatile, ideale per essere utilizzata come studio o sala hobby. Completa l'offerta un'ampia cantina, perfetta per soddisfare le esigenze di spazio aggiuntivo. L'immobile necessita di ristrutturazione, permettendo così di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti e necessità. Questa è un'opportunità ideale per chi desidera vivere in una posizione strategica, con la possibilità di creare una casa su misura.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.