



Rif.: 61213248

**€ 139.000**

**Trilocale in vendita**

**Molinella, Via Prov. Circonvallazione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 211.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 6.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Molinella, proponiamo un appartamento situato al piano secondo di un edificio residenziale costruito nel 2006. Questa abitazione offre un ambiente accogliente e funzionale, composto da due camere da letto e un bagno. La zona giorno è caratterizzata da una luminosità naturale che si estende fino ad un ampio balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana più comoda e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

