



Rif.: 61205800

€ 114.000

Casa semindipendente in vendita

Ferrara, Via Montesanto - Monestirolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2


 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

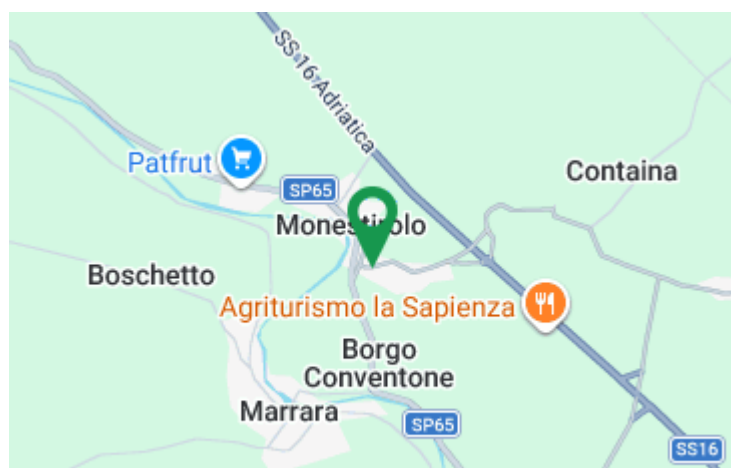
 EP globale rinnovabile: 5.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel tranquillo contesto di Monestirolo, nel comune di Ferrara, è disponibile per la vendita una casa semindipendente di 161 mq. L'immobile offre spazi ben distribuiti su quattro locali. Al piano terra, un ampio soggiorno accoglie con la sua luminosità, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata, è perfetta per chi ama cucinare e intrattenere, mentre l'adiacente zona pranzo offre uno spazio dedicato per i pasti in famiglia. Al piano superiore, la zona notte comprende tre camere da letto, di cui due matrimoniali, garantendo comfort e privacy. Completa la proprietà un garage annesso, situato in corpo staccato, con uno scoperto di proprietà, ideale per chi cerca spazio aggiuntivo per il parcheggio o per attività all'aperto. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

