



Rif.: 61181647

€ 109.000

Quadrilocale in vendita

Molinella, Via Nazionale - Santa Maria Codifiume

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 188 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 131.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di San Nicolo, nel comune di Aregnta, a 10 minuti da Molinella e 15 minuti da Ferrara proponiamo un affascinante immobile di 188 mq. Situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1800 e ristrutturato nel 1980. L'appartamento offre un ingresso arredabile che conduce a un soggiorno luminoso, ideale per momenti di relax e convivialità, oltre a cucina separata. La proprietà comprende tre ampie camere da letto, perfette per accogliere una famiglia o per chi desidera spazi aggiuntivi per studio o hobby. Il bagno è ben distribuito e dotato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

