



Rif.: 61173256

€ 89.000

Trilocale in vendita

Molinella, Via circonvallazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel centro di Molinella, proponiamo un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al secondo piano, l'immobile si estende su una superficie di 64 mq, suddivisa in tre locali ben distribuiti. L'appartamento comprende cucina abitabile, due camere da letto accoglienti e un bagno con doccia. La presenza di aria condizionata garantisce comfort durante tutto l'anno. La proprietà è caratterizzata da un'ampia cantina di 22 mq al piano terra, completamente rifinita e finestrata, in ottime condizioni, ideale non solo come spazio di deposito ma anche come locale multiuso, hobby room, archivio o lavanderia. Completano la proprietà l'autorimessa e un posto auto, offrendo soluzioni pratiche per il parcheggio. Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una

€

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

