



Rif.: 61166880

**€ 219.000**

### Villa a schiera in vendita

Molinella, Via Provinciale Superiore - San Martino In Argine

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 147 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 152.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 1.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Molinella, nella tranquilla località di San Martino in Argine, è disponibile una villa a schiera in vendita. Costruita nel 2004 e recentemente ristrutturata, questa abitazione offre un ambiente accogliente e moderno. La villa si sviluppa su tre livelli e comprende quattro locali ben distribuiti. La zona giorno è caratterizzata da ampie finestre che garantiscono una luminosità naturale, creando un'atmosfera calda e

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

