



Rif.: 61166440

**€ 96.000**
**Trilocale in vendita**

Molinella, Via bellini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 5.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Molinella centro. Al secondo piano di piccola palazzina da sei unità, proponiamo questo ampio appartamento trilocale. Ingresso arredabile, luminoso soggiorno con balcone e cucina abitabile separata. Due camere, matrimoniale e doppia. Bagno in buono stato di manutenzione. La posizione centrale permette di usufruire di tutti i servizi della città di Molinella come le scuole comode anche a piedi per i ragazzi, i centri sportivi, i servizi comunali e i supermercati. In buono stato di manutenzione potrebbe fin da subito essere abitato, comodissima la

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

