



Rif.: 61165515

€ 325.000

Villa singola in vendita

Molinella, Via Podgora

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Molinella, proponiamo una villa singola di testa in schiera, in vendita, che si estende su una superficie di 164 mq. Questa proprietà, in fase di costruzione con completamento previsto entro 6 mesi dalla prenotazione, offre la possibilità di personalizzare le finiture, permettendo di creare uno spazio abitativo su misura. La villa si sviluppa su più livelli, garantendo una distribuzione funzionale degli ambienti. La costruzione è progettata per raggiungere un'alta classe energetica, assicurando efficienza e risparmio nei consumi. Con quattro locali ben distribuiti, questa villa rappresenta una soluzione abitativa versatile e moderna, perfetta per chi cerca comfort e personalizzazione in un contesto residenziale tranquillo. Un ulteriore vantaggio è la disponibilità di due lotti edificabili adiacenti, ideali per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

