



Rif.: 61139233

€ 259.000

Casa semindipendente in vendita

Molinella, Via Prov. Circonvallazione

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 250.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Molinella, vicinissima al centro proponiamo in vendita una casa semindipendente che offre ampi spazi e una disposizione su più livelli. Con una superficie di 155 mq, questa abitazione è ideale per chi cerca indipendenza e comfort. L'immobile è così disposto: ingresso al piano terra su soggiorno con camino, cucina abitabile, lavanderia, rispostiglio, camera ad uso studio. AL primo piano due camere matrimoniali, camera singola e bagno con vasca. La presenza di un balcone garantisce luminosità agli ambienti, mentre il giardino privato offre uno spazio esterno per momenti di relax. Ristrutturata nel 2003, la casa è dotata di aria condizionata, per un comfort ottimale in ogni stagione. Inoltre vi è un pannello solare per la produzione di acqua

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

