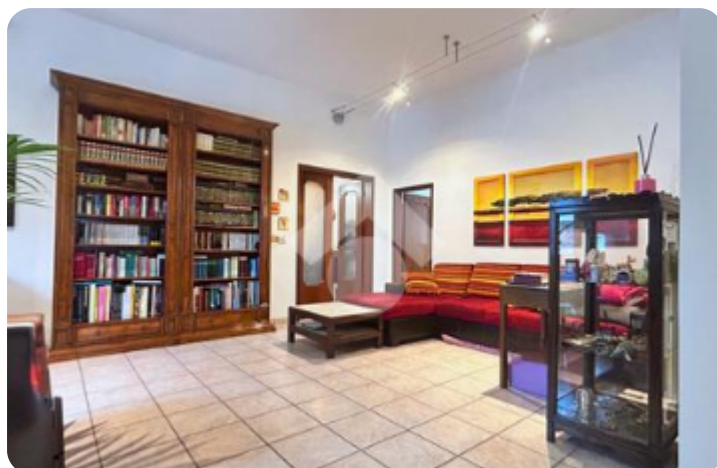




Rif.: 61136896

€ 179.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Molinella, Via Prov. Inferiore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 346.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Molinella, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare. L'immobile si trova al piano primo e offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia. Gli spazi interni sono ampi e ben distribuiti, così disposti: ingresso su ampio soggiorno, zona pranzo e cucina separati, disimpegno arredabile, due camere matrimoniali e bagno. La proprietà include una soffitta di 100 mq con terrazzo, ideale per chi necessita di ulteriore spazio per riporre oggetti o per eventuali progetti di ampliamento. All'esterno, una corte esclusiva offre un'area privata per momenti di relax o per attività all'aperto. La posizione dell'immobile è comoda ai servizi, permettendo di raggiungere facilmente negozi, scuole e trasporti pubblici. Questa soluzione abitativa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

