



Rif.: 61117299

€ 379.000

Villa singola in vendita

Molinella, Via giotto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 232 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 233.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Molinella, proponiamo in vendita una villa singola che offre un'ampia metratura di 232 mq, distribuita su più livelli. Questa residenza, costruita nel 1996, è immersa nel verde, garantendo tranquillità e privacy. La villa è così disposta: piano terra soggiorno, cucina abitabile, taverna con camino, bagno, lavanderia e cantina. al primo piano quattro camere, bagno. Gli spazi abitativi sono ampi e luminosi, grazie alla presenza di un terrazzo che offre una vista sul giardino circostante. Completano la proprietà un box auto e due posti auto esterni, offrendo comodità per il parcheggio. L'aria condizionata è presente per garantire il massimo comfort durante i mesi estivi. Questa villa rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

