

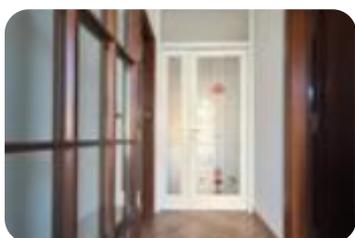


Rif.: 61091712

€ 279.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Molinella, Via Pedrelli Giacomo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 214.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Molinella, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di 133 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa su più livelli. L'immobile, costruito nel 2000, offre una disposizione ottimale degli spazi, garantendo luminosità in ogni ambiente. Al piano terra, soggiorno con cucina a vista, con accesso su un ampio portico, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte comprende tre camere da letto, mentre due bagni assicurano comfort e praticità. Un ulteriore locale, rifinito, è ad uso sottotetto. Completano la proprietà un box auto e due posti auto esterni. Il giardino privato, rappresenta un'oasi di tranquillità. L'aria condizionata assicura un clima ideale in ogni stagione. Questa abitazione è pronta da abitare, offrendo un ambiente accogliente e funzionale per tutta la famiglia. Prenota una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

