



Rif.: 61066754

€ 160.000

Trilocale in vendita

Molinella, Via Leonida Zarri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 173.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Molinella, proponiamo in vendita un appartamento di 73 mq situato al piano terra di un edificio costruito nel 2004. L'immobile offre una disposizione funzionale, così disposta: INgresso su soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Uno dei punti di forza di questa proprietà è la presenza di un giardino privato, ideale per chi desidera uno spazio esterno da vivere in tranquillità. La posizione al piano terra garantisce un accesso comodo e diretto, rendendo l'appartamento particolarmente adatto a chi cerca praticità e facilità di movimento. La struttura moderna e ben tenuta assicura un ambiente accogliente e pronto per essere abitato. La soluzione è completa di garage. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, senza rinunciare alla vicinanza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

