



Rif.: 61046426

€ 240.000

Casa semindipendente in vendita

Molinella, Via Fabio Filzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 132.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Molinella. L'abitazione, ristrutturata con cura, offre spazi ben distribuiti e funzionali. Composta da: al piano terra soggiorno, cucinotto camera matrimoniale e bagno Al primo piano due camere matrimoniali e bagno con doccia. La soluzione si adatta a diverse esigenze abitative. Alla proprietà sono annessi locali accessori su due livelli, ad uso cantina, ripostiglio e garage. Il giardino privato rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile è dotato di impianto solare fotovoltaico di 8 kw che contribuisce a un significativo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

