



Rif.: 61025220

€ 99.000

Trilocale in vendita

Molinella, Stradone Marmorta - Marmorta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 61.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel tranquillo contesto di Marmorta, frazione del comune di Molinella, è disponibile un appartamento in vendita che unisce comfort e funzionalità. Situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 2007, l'immobile si estende su una superficie di 71 mq, offrendo spazi ben distribuiti e accoglienti. L'appartamento è così composto: soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno e ripostiglio. L'appartamento è caratterizzato da affascinanti travi a vista, crea un'atmosfera calda e accogliente. La proprietà include un posto auto riservato, con annessa casetta in legno, da poter utilizzare come ricovero biciclette o altro. L'aria condizionata assicura un clima ideale in ogni stagione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione funzionale, immersa nella tranquillità della campagna bolognese. Prenota una visita allo 051882799 o invia una e-mail a boh4@tecnocasa.it.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

