



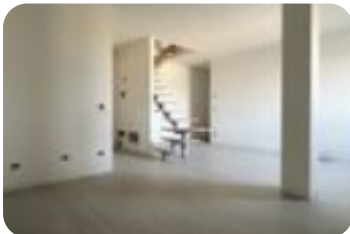
Rif.: 61023269

**€ 121.000**

**Monocale in vendita**

**Molinella, Via Oriana Fallaci**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Molinella. In recente palazzina servita da ascensore, proponiamo al secondo e ultimo piano, particolare appartamento monocale dove potremo personalizzare le ultime finiture. Ingresso su disimpegno, ampio open space da suddividere in zona cottura e zona relax con divani e TV. Ampio bagno finestrato. Con scala arredo raggiungiamo l' ampio sottotetto dove si potrà realizzare una camera matrimoniale, una zona relax, oppure uno studio. La soluzione dispone di riscaldamento a pavimento, predisposizione aria condizionata e tapparelle elettriche

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

