

Partita IVA: 02376511206

Via Mazzini. 185 40062 Molinella (BO)

Email: bohd4@tecnocasa.it - Tel.: 051882799 - Cell.: 3454156506

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61004792

## € 210.000

## Casa indipendente in vendita

Molinella, Via S. Ferrari - San Pietro Capofiume

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 148 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa indipendente

€0 Spese Annue: Bagni: 3 3 Balconi: 2 Posti auto: Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 😐

Nella tranquilla frazione di S. Pietro Capofiume, proponiamo questa soluzione di casa indipendente di 148 mq. La soluzione è oggetto di ristrutturazione ancora in fase di finitura finale. La soluzione offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa in una zona tranquilla. Gli ambienti interni sono ampi e ben distribuiti, permettendo una gestione funzionale degli spazi. La casa è circondata da un'area esterna che offre la possibilità di creare un giardino privato o uno spazio per il relax all'anerto. La nosizione strategica consente di godere della

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

