

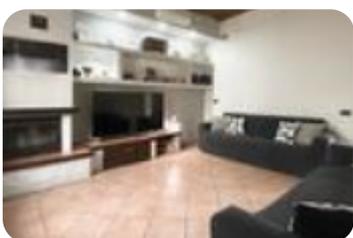


Rif.: 60954501

€ 247.000

Casa indipendente in vendita
Molinella, Via Fiume Vecchio - Marmorta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Marmorta: In una delle frazioni più servite di Molinella, in cui possiamo trovare poste, scuole, bar, farmacie, ferramenta e negozi gastronomici, proponiamo in vendita una soluzione indipendente sui quattro lati, disposta su due livelli. Si accede all'abitazione direttamente da una porta blindata dove troviamo un disimpegno grande ed arredabile che ci conduce nell'ampio soggiorno con camino a legna, con accesso diretto tramite porta-finestra al portico e all'ampio giardino. Al piano troviamo anche il bagno finestrato con doccia e la cucina abitabile con ripostiglio, utilizzabile come dispensa, con accesso al giardino esterno. Salendo le scale si accede alla zona notte così disposta: tre camere da letto, di cui una matrimoniale con cabina armadio, una singola ed una camera doppia; bagno padronale con vasca idromassaggio. All'esterno

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

