



Rif.: 60919004

€ 308.000

Casa indipendente in vendita Molinella, via Imperiale

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 259 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Box:	3
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

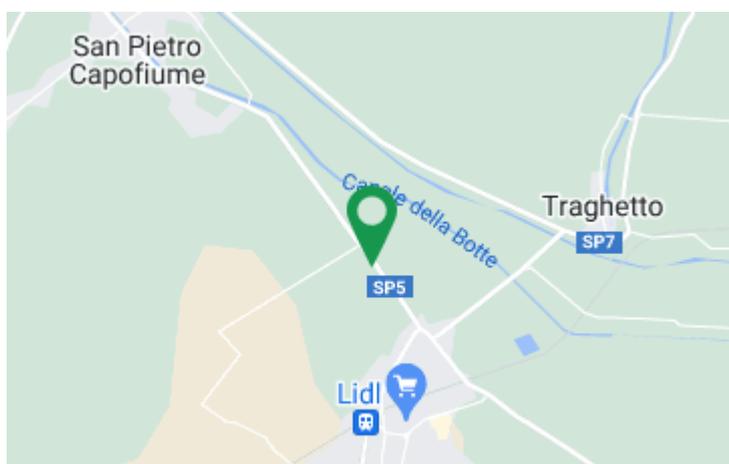
EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Alle porte di Molinella proponiamo una soluzione di casa completamente indipendente circondata da un parco di ca 1,5 ettari. La soluzione è disposta su più livelli così composta: Al piano terra ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile, due bagni e tre camere. Annesso sottotetto, con accesso tramite scala interna, completamente rifinito e bagno. Al piano seminterrato è presente un ulteriore appartamento trilocale, oltre a garage e cantina. Di pertinenza della proprietà, locali ad uso accessori come taverna, ricovero attrezzi e cantina. Il parco è completamente piantumato e alberato con alberi da frutto, con una zona riservata al laghetto di proprietà. La zona è riservata pur essendo comoda a tutti i servizi. Prenota una visita allo 051882799 o invia una e-mail a boh4 verrai ricontattato al più presto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

