



Rif.: 60863131

↓ € 220.000

€ 245.000 (-11%)

Trilocale in vendita

Molinella, Via viola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 69.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 18.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Molinella. Nella campagna di Molinella, all'interno di corte colonica, completamente ristrutturata, proponiamo questa soluzione di appartamento trilocale di ampie dimensioni. Ingresso alla proprietà con cancello automatico. Dal voltone centrale si prende la scala per raggiungere il 1° piano per accedere all'interno dell'appartamento che è sviluppato su due livelli. Entriamo sul soggiorno con camino a legna, con ampie vetrate che rendono luminosa anche la cucina a vista. Utile ripostiglio dove sono presenti i pannelli di controllo del fotovoltaico di 6 kw con batteria di accumulo fino a 10 kw. Antibagno e bagno con vasca idromassaggio. Tramite scala interna si raggiunge il disimpegno notte con affaccio sul soggiorno. La camera singola e la camera matrimoniale sono entrambe caratterizzate dal solaio in legno con travi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

