



Rif.: 60845507

€ 267.000

Casa indipendente in vendita Molinella, Via fiume vecchio

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 273 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 427,89 kW h/m² anno

Molinella. Nella primissima campagna di Molinella, a pochi passi dal centro. Proponiamo questa soluzione di casa indipendente con lotto di giardino di . 2700 mq. Accesso alla proprietà tramite cancello carrabile e pedonale. Abbiamo la possibilità di accedere all'abitazione, sia dal piano terra dove troviamo la taverna, un bagno di servizio, la cantina finestrata e un ampio spazio sfruttabile. Oppure accedere direttamente con la scala esterna al 1° piano dove troviamo l'ingresso arredabile, il soggiorno con la cucina abitabile separata, due ampie matrimoniali, una camera doppia, il ripostiglio e il bagno padronale recentemente ristrutturato con sanitari sospesi. In esterno troviamo diversi locali accessori, utilizzabili come cantine, autorimessa, locale legnaia e pollaio, per chi vorrà avere i propri animali da cortile. Nell'ampio giardino sarà possibile realizzare la propria piscina personale, dove trovare relax e privacy nelle calde giornate estive. in discreto stato di manutenzione necessiterà di un ammodernamento di alcune finiture.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

