



Rif.: 60825596

€ 238.000

Porzione di bifamiliare in vendita Molinella, Via Masi Ernesto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 120,54 kW h/m² anno

Molinella. Nella nuova zona residenziale, proponiamo questa porzione di bifamiliare di recente costruzione. L'accesso alle unità è tramite sbarra motorizzata per accedere ai posti auto condominiali. Ingresso alla proprietà tramite cancello carraio e pedonale. Ingresso sul soggiorno, zona pranzo con cucina a vista e accesso al giardino con portico, dove poter pranzare nelle belle giornate. Bagno di servizio e accesso diretto all'autorimessa. Al primo piano troviamo la camera matrimoniale, due camere singole facilmente arredabili, un utilissimo ripostiglio e il bagno padronale. Con scala di collegamento raggiungiamo il sottotetto da poter utilizzare come angolo relax, studio o eventuale altra camera. In esterno abbiamo il giardino fronte e retro con il passaggio laterale per effettuare in comodità la manutenzione del giardino. In buono stato di manutenzione a due passi da tutti i servizi, i supermercati e le scuole presenti nella città di Molinella. Prenota una visita allo 051882799 o invia una e-mail a bohhd4 verrai ricontattato al più presto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

