



Rif.: 60804716

**€ 195.000**

**Trilocale in vendita**

**Molinella, Corso Giuseppe Mazzini - Santa Maria Codifume**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** A

**Prestazione energetica:** 26 kW h/m<sup>2</sup> anno

Codifume. Nella nuova zona residenziale, sono iniziati i lavori di costruzione di un intervento di sei unità, con tre tipologie abitative differenti. Appartamento 5 Trilocale al 1° piano con ingresso indipendente dal giardino al . di 43 mq, scala esterna per accedere al terrazzo abitabile di 20 mq. Ingresso sulla zona giorno con cucina a vista. Nel disimpegno notte abbiamo un comodo ripostiglio, trasformabile in bagno/lavanderia e le due camere, matrimoniale e doppia oltre al bagno principale. Tutte le soluzioni saranno con finiture personalizzabili, a seconda delle esigenze e dei gusti dei proprietari, classificate in classe A con riscaldamento a pavimento, dotate di pannelli fotovoltaici e saranno gas free. Informazioni e capitolato in ufficio. Gestione delle permutate in caso di vendita del vostro immobile. Prenota una visita allo 051882799 o invia una e-mail a bohhd4 verrai ricontattato al più presto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

