



Rif.: 61152837

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Medicina, Via saffi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 90.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

MEDICINA: per investimento disponiamo di monolocale sito al primo piano ristrutturato nel 2010, composto da ingresso su cucina, zona giorno, zona notte e bagno. Completa la proprietà una cantina ciclabile al piano terra. Contratto d'affitto 4+4. Riscaldamento autonomo. Per poter visionare o semplicemente avere informazioni sull'immobile contattateci al numero telefonico 051-850548 / 338-5027275 Il comune di Medicina si estende nella campagna ad est di Bologna, su un territorio di 159 kmq con una popolazione di circa 16800 abitanti. Il suo territorio è tra i più grandi della provincia. Il centro di Bologna dista 25 km. Medicina si presenta come un paese molto tranquillo circondato da diversi parchi pubblici. Si distingue per la comodità dei servizi di trasporto come l'autobus. Il comune presenta ogni genere di attività commerciale. Come arrivare Strade: da Bologna imboccare la SP 253 (S. Vitale) fino a Medicina Autostrade: da Ancona: dall'A14 uscita Castel San Pietro Terme imboccare la SP 19 (San Carlo) in direzione Medicina In autobus: dall'autostazione delle corriere di Bologna: • Linea 99 - Bologna-Medicina-Lugo (per fermate, orari e tariffe: ATC - Trasporti [...])

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

