



Rif.: 61049261

**€ 258.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Medicina, Via portonovo - Sant'Antonio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 287.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MEDICINA: nella frazione di Buda, disponiamo di porzione di Villa Bifamiliare ristrutturata di recente di ampia metratura, composta da: ingresso, soggiorno-pranzo con cucinotto, sala, locale pluriuso, bagno, al piano superiore 3 camere matrimoniali e bagno. Completa la proprietà 2 fabbricati accessori uso autorimessa e magazzino. Ampio giardino di 1000mq. Pannelli fotovoltaici. Per poter visionare o semplicemente avere informazioni sull'immobile contattateci al numero telefonico 051-850548 / 338-5027275 Il comune di Medicina si estende nella campagna ad est di Bologna, su un territorio di 159 kmq con una popolazione di circa 16800 abitanti. Il suo territorio è tra i più grandi della provincia. Il centro di Bologna dista 25 km. Medicina si presenta come un paese molto tranquillo circondato da diversi parchi pubblici. Si distingue per la comodità dei servizi di trasporto come l'autobus. Il comune presenta ogni genere di attività commerciale. Come arrivare Strade: da Bologna imboccare la SP 253 (S. Vitale) fino a Medicina Autostrade: da Ancona: dall'A14 uscita Castel San

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

