



Rif.: 61009090

**€ 220.000**

## Trilocale in vendita

Ozzano Dell'Emilia, Via Tolara di Sotto - Osteria Nuova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

OZZANO DELL'EMILIA: nella frazione di Osteria Nuova, disponiamo in palazzina di recente costruzione di appartamento sito al piano terra con entrata indipendente composto da: ingresso su soggiorno con zona cottura, 2 camere, bagno, giardino privato con pergolato. Completa la proprietà una autorimessa e cantina al piano interrato e un posto auto di proprietà. Per poter visionare o semplicemente avere informazioni sull'immobile contattateci al numero telefonico 051-850548 / 338-5027275 Il comune di Medicina si estende nella campagna ad est di Bologna, su un territorio di 159 kmq con una popolazione di circa 16800 abitanti. Il suo territorio è tra i più grandi della provincia. Il centro di Bologna dista 25 km. Medicina si presenta come un paese molto tranquillo circondato da diversi parchi pubblici. Si distingue per la comodità dei servizi di trasporto come l'autobus. Il comune presenta ogni genere di attività commerciale. Come arrivare Strade: da Bologna imboccare la SP 253 (S. Vitale) fino a Medicina Autostrade: da Ancona: dall'A14 uscita Castel San Pietro Terme imboccare la SP 19

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

