



Rif.: 60889304

**€ 360.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
**Medicina, Via Canale - Buda**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 200 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** A

**Prestazione energetica:** 25 kW h/m<sup>2</sup> anno

MEDICINA NUOVA COSTRUZIONE a 5 km dal centro di Medicina disponiamo di porzione di Villa Trifamiliare di ampia metratura disposta su 2 livelli, composta da: ingresso su salone con angolo cottura (40mq.) eventualmente divisibile, bagno, autorimessa e ampio giardino privato (600mq.), al piano superiore 3 camere matrimoniali e bagno. Consegna giugno 2025. Possibilità di personalizzazione. Per poter visionare o semplicemente avere informazioni sull'immobile contattateci al numero telefonico 051-850548 / 338-5027275 Il comune di Medicina si estende nella campagna ad est di Bologna, su un territorio di 159 km<sup>2</sup> con una popolazione di circa 16800 abitanti. Il suo territorio è tra i più grandi della provincia. Il centro di Bologna dista 25 km. Medicina si presenta come un paese molto tranquillo circondato da diversi parchi pubblici. Si distingue per la comodità dei servizi di trasporto come l'autobus. Il comune presenta ogni genere di attività commerciale. Come arrivare Strade: da Bologna imboccare la SP 253 (S. Vitale) fino a Medicina Autostrade: da Ancona: dall'A14 uscita Castel San Pietro Terme imboccare la SP 19 (San Carlo) in direzione Medicina In autobus: dall'autos [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

