



Rif.: 60802241

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Castel Guelfo DI Bologna, Via Basoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 105,40 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASTEL GUELFO: in zona verde e tranquilla, disponiamo in piccola palazzina di recente costruzione, appartamento sito al primo piano disposto su 2 livelli composto da: ingresso su sala con accesso al terrazzo, ampia cucina abitabile, bagno con balcone, mansarda al piano superiore con camera matrimoniale, camera singola e bagno. Completa la proprietà la cantina e un'ampia autorimessa. Per poter visionare o semplicemente avere informazioni sull'immobile contattateci al numero telefonico 051-850548 / 338-5027275 Il comune di Medicina si estende nella campagna ad est di Bologna, su un territorio di 159 kmq con una popolazione di circa 16800 abitanti. Il suo territorio è tra i più grandi della provincia. Il centro di Bologna dista 25 km. Medicina si presenta come un paese molto tranquillo circondato da diversi parchi pubblici. Si distingue per la comodità dei servizi di trasporto come l'autobus. Il comune presenta ogni genere di attività commerciale. Come arrivare Strade: da Bologna imboccare la SP 253 (S. Vitale) fino a Medicina Autostrade: da Ancona: dall'A14 uscita Castel

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

