



Rif.: 61228062

€ 175.000

Bilocale in vendita

Castenaso, Via G. Bentivogli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

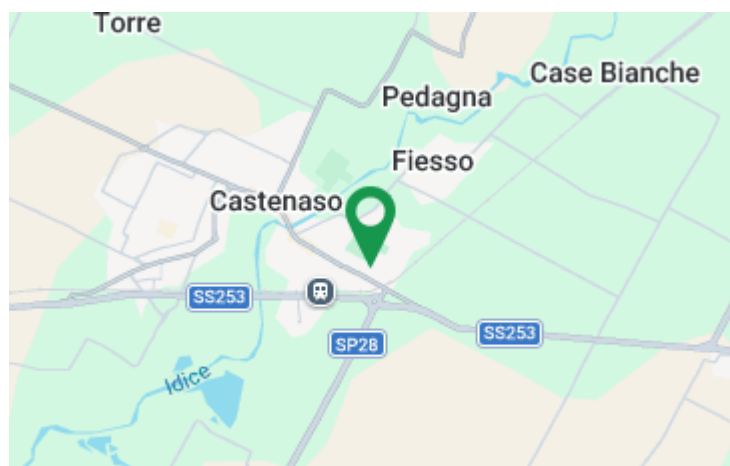
EP globale rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Città di Castenaso - zona Centro - via Bentivogli in posizione comoda e ben servita, proponiamo in vendita grazioso bilocale completamente arredato, ideale per chi desidera effettuare un investimento a reddito. L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è dotato di impianti certificati, infissi in PVC con doppio vetro che garantiscono comfort abitativo e risparmio energetico, oltre a un bagno finestrato completo di doccia. Completa la proprietà un'ampia autorimessa valutata separatamente ad € 25.000. Gli ambienti, funzionali e ben distribuiti, vengono venduti completi di arredi, consentendo un utilizzo immediato senza ulteriori spese. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto di locazione, rappresentando una soluzione particolarmente interessante per investitori alla ricerca di una rendita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

