



Rif.: 61215254

€ 225.000

Trilocale in vendita

Castenaso, Via amendola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Prezzo box:	€ 17.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

Castenaso - zona Centro - Via Amendola in posizione centrale, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita appartamento libero subito, situato all'ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile si presenta con spazi ben distribuiti ed è composto da ingresso su sala, cucina semiabitabile, due camere matrimoniali, bagno e balcone verandato. Dotato di riscaldamento autonomo, impianto di climatizzazione e caldaia a condensazione recentemente sostituita, l'appartamento garantisce comfort ed efficienza energetica. Il fabbricato è inoltre stato oggetto di intervento di isolamento con cappotto termico, contribuendo a un significativo miglioramento delle prestazioni energetiche e del benessere abitativo. Completano la proprietà una ampia cantina ciclabile e una comoda autorimessa (proposta separatamente ad € 17.000). La posizione è particolarmente apprezzata per la vicinanza a negozi, scuole, mezzi pubblici, aree verdi e a tutti i servizi del centro di :

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

